



The Park Villa : villa 5 chambres à vendre à Laguna

Phuket Town

PRIX DEMANDÉ

THB 85000000

5

CHAMBRES

5

SALLES DE BAIN

749 m²

SURFACE

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE

Dès 3% / an — mensualités via le calculateur en ligne.

[Calculer le prêt pour ce bien](#)

[Voir l'annonce en ligne](#)

Présentation

The Park Villa | Laguna

Vie privée cinq étoiles dans le quartier resort le plus prestigieux de Phuket

Discrètement nichée derrière le precinct Laguna, The Park Villa est une résidence de luxe rare, construite selon de véritables standards cinq étoiles. Au sein de The Park, Soi Koh Tanod, la villa bénéficie d'un accès direct via la Golf Road de Laguna, avec Bang Tao Beach à moins de cinq minutes. Achevée à l'origine en 2007, la villa a subi une rénovation haut de gamme complète en 2025, avec plus de 35 millions THB investis. La rénovation a été menée par un propriétaire possédant une vaste expérience en développement hôtelier cinq étoiles, garantissant que chaque système, matériau et finition répond aux standards de l'hospitality de luxe — bien au-delà des rénovations résidentielles habituelles.

Aperçu de la propriété

- Terrain : 876,4 m² (titre Chanote)
- Surface construite : 749,5 m²
- Chambres : 5
- Salles de bains : 5
- Étages : 2
- Piscine : 20 x 6 mètres
- Année de construction : 2007
- Entièrement rénovée : 2025

Design & espaces de vie

Des proportions généreuses partout, rehaussées par d'élégantes finitions en marbre sur toute la pierre. Un système domotique entièrement intégré, une climatisation haute performance, une infrastructure de pression d'eau modernisée et une salle de contrôle IT dédiée assurent confort, sécurité et connectivité sans faille. Cinq chambres soigneusement aménagées sont complétées par une buanderie séparée et un parking couvert pour deux véhicules. L'agencement permet des transitions fluides entre intérieur et extérieur — idéal pour la vie quotidienne et les réceptions.

Vie extérieure & lifestyle

Au cœur de la propriété se trouve une remarquable piscine de 20 mètres, sublimée par un éclairage LED architectural pour une ambiance raffinée jour et nuit. Point rare : une cave à vin climatisée pouvant accueillir jusqu'à 2 000 bouteilles, reflétant l'orientation lifestyle de la villa.

Structure de propriété

La structure a été soigneusement arrangée pour les acheteurs internationaux. La villa est détenue via un bail long terme enregistré via une entité BVI, tandis que le terrain appartient à une société thaïlandaise à structure actionnariale solide, offrant clarté, continuité et sécurité juridique.

Opportunité d'investissement & lifestyle

Proposée à 85 000 000 THB, The Park Villa représente une occasion exceptionnelle d'acquérir une résidence de luxe entièrement réingénierée dans l'un des emplacements les plus désirables de Phuket. Idéale comme résidence principale, retraite saisonnière ou investissement locatif premium — intimité, emplacement prime et qualité sans compromis.

Visites strictement sur rendez-vous.

Galerie photos

