



Villa avec vue sur la montagne à Layan

Layan

PRIX DEMANDÉ

THB 90000000

5

CHAMBRES

7

SALLES DE BAIN

1200 m²

SURFACE

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE

Dès 3% / an — mensualités via le calculateur en ligne.

[Calculer le prêt pour ce bien](#)

[Voir l'annonce en ligne](#)

Présentation

Située en hauteur dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Layan, cette vaste propriété privée offre des vues imprenables sur des vallées luxuriantes, des fairways soigneusement entretenus et des chaînes de montagnes lointaines. Un rare sentiment d'isolement définit la propriété, tandis que les sables dorés de la plage de Bang Tao ne sont qu'à quelques minutes. S'étendant sur un impressionnant terrain de 2 047 m² avec 1 200 m² d'espace de vie utilisable, la villa se déploie sur trois niveaux, conçue pour allier échelle et fluidité. De généreux espaces de vie intérieurs s'ouvrent sans effort sur l'extérieur, où une piscine à débordement de 20 mètres s'étire vers l'horizon, encadrée par une terrasse ensoleillée et un bar de piscine dédié, un cadre invitant pour de longues après-midis et des rassemblements au coucher du soleil. L'architecture équilibre ouverture et zones de divertissement définies. Un cinéma privé offre un refuge raffiné pour les loisirs du soir, tandis qu'une spacieuse salle de jeux et de divertissement crée un hub social dynamique. Plusieurs terrasses et jardins paysagers sont judicieusement positionnés tout au long de la propriété, offrant des coins tranquilles ainsi que des espaces d'accueil expansifs. Cinq chambres bien aménagées sont complétées par une pièce supplémentaire flexible, idéale pour les invités ou le personnel, ainsi que sept salles de bains qui garantissent confort et intimité dans toute la résidence. Chaque espace est orienté pour maximiser la lumière naturelle et capturer le paysage environnant. Au sein du domaine, les résidents bénéficient d'un court de tennis complet et profitent d'une sécurité 24 heures sur 24, renforçant à la fois le style de vie et la tranquillité d'esprit. Parfaitement située à Layan, la villa se trouve à seulement 2,2 km de la plage de Bang Tao, à 3,2 km des restaurants et commerces de Boat Avenue, et à 3,5 km de Laguna Golf. L'école internationale HeadStart est à seulement 4,5 km en voiture, tandis que l'aéroport international de Phuket est facilement accessible à 14 km. Une propriété de cette taille et de ce cadre est rarement disponible. Des visites privées sont fortement recommandées.

Galerie photos

