



Villa mit Bergblick in Layan

Layan

ANGEBOTSPREIS

THB 90.000.000

5

SCHLAFZIMMER

7

BADEZIMMER

1200 m²

WOHNFLÄCHE

HYPOTHEKENFINANZIERUNG

Ab 3% p.a. — Monatsrate im Online-Rechner berechnen.

[Hypothek für dieses Objekt berechnen](#)

[Anzeige online öffnen](#)

Objektübersicht

Hoch oben in einer der prestigeträchtigsten Hügel-Enklaven von Layan gelegen, fängt dieses expansive private Anwesen weite Ausblicke über üppige Täler, gepflegte Fairways und entfernte Bergketten ein. Ein seltenes Gefühl der Abgeschiedenheit prägt das Grundstück, während der goldene Sandstrand von Bang Tao Beach nur wenige Minuten entfernt bleibt. Auf einem beeindruckenden Grundstück von 2.047 qm mit 1.200 qm nutzbarer Wohnfläche entfaltet sich die Villa über drei Ebenen, die sowohl Größe als auch Fluidität umarmen. Großzügige Innenwohnräume öffnen sich mühelos nach außen, wo ein 20 Meter langer Infinity-Pool in Richtung Horizont reicht, umrahmt von einer sonnenverwöhnten Terrasse und einer eigenen Poolbar – ein einladender Ort für lange Nachmittage und Sonnenuntergangsversammlungen. Die Architektur balanciert Offenheit mit definierten Unterhaltungsbereichen. Ein privates Kino bietet einen raffinierten Rückzugsort für abendliche Freizeit, während ein geräumiger Spiel- und Unterhaltungsraum einen lebhaften sozialen Mittelpunkt schafft. Mehrere Terrassen und landschaftlich gestaltete Gärten sind durchdacht positioniert, um ruhige Ecken sowie großzügige Veranstaltungsräume zu bieten. Fünf gut ausgestattete Schlafzimmer werden durch einen zusätzlichen flexiblen Raum ergänzt, der ideal für Gäste oder Personal ist, sowie sieben Badezimmer, die Komfort und Privatsphäre im gesamten Anwesen gewährleisten. Jeder Raum ist so ausgerichtet, dass er maximales Tageslicht einfängt und die umliegende Landschaft zur Geltung bringt. Innerhalb des Anwesens genießen die Bewohner Zugang zu einem vollwertigen Tennisplatz und profitieren von 24-Stunden-Sicherheit, was sowohl den Lebensstil als auch das Sicherheitsgefühl verstärkt. Perfekt in Layan gelegen, ist die Villa nur 2,2 km vom Bang Tao Beach, 3,2 km von den Restaurants und Geschäften in der Boat Avenue und 3,5 km vom Laguna Golf entfernt. Die HeadStart International School ist nur 4,5 km entfernt, während der internationale Flughafen Phuket bequem in 14 km erreichbar ist. Ein Anwesen dieser Größe und Lage ist selten verfügbar. Private Besichtigungen werden dringend empfohlen.

Fotogalerie

