

Villa Élégante et Calme à Bangtao

Bang Tao

PRIX DEMANDÉ

THB 68000000

4

CHAMBRES

5

SALLES DE BAIN

494 m²

SURFACE

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE

Dès 3% / an — mensualités via le calculateur en ligne.

[Calculer le prêt pour ce bien](#)

[Voir l'annonce en ligne](#)

Présentation

Nichée au sein de l'une des communautés fermées les plus prisées de Bang Tao, cette villa élégante et calme offre la rare sérénité d'une véritable maison familiale—jamais louée, méticuleusement entretenue et soigneusement conçue pour un mode de vie insulaire sans effort. Située sur un terrain de 827 mètres carrés, la résidence embrasse l'architecture tropicale classique avec des accents en bois chaleureux, un paysage luxuriant et un flux harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. La villa s'étend sur 282 mètres carrés d'espace intérieur, complété par 211,5 mètres carrés d'espace de vie extérieur, y compris une piscine privée, une vaste terrasse ensoleillée, un bar couvert, un sala et un abri de voiture ombragé. La disposition s'articule autour d'une cour centrale et d'une piscine, avec des espaces sociaux à aire ouverte qui invitent la lumière naturelle et les brises du jardin. Parmi les quatre chambres, l'une est actuellement configurée en bureau à domicile, offrant une flexibilité pour le travail ou l'hébergement des invités. Une suite de jardin détachée ajoute de l'intimité et une séparation optionnelle, idéale pour des séjours prolongés ou des visites en famille. Située dans l'un des enclaves les plus paisibles de la communauté, loin de la route principale et entourée de parcelles entièrement développées, la maison bénéficie d'une tranquillité durable sans risque de construction future à proximité. La propriété est détenue via une structure de propriété bien établie : une société BVI pour la villa et une société thaïlandaise dédiée pour le terrain. La gestion du domaine est assurée professionnellement par Knight Frank, avec des frais mensuels de 25 000 THB couvrant la sécurité, le jardinage, le service de piscine, la collecte des déchets et l'entretien des parties communes. Les services publics sont facturés aux tarifs gouvernementaux locaux. Proposée non meublée, l'état impeccable de la maison reflète plus d'une décennie de propriété personnelle. Certains meubles peuvent être négociés séparément. Cette villa représente une rare opportunité de posséder une résidence calme et riche en caractère au cœur de Bang Tao, à quelques pas de la plage, des restaurants, des boutiques et de toutes les commodités de style de vie qui font de cette région l'une des adresses les plus recherchées de Phuket.

Renseignez-vous maintenant pour organiser une visite privée. Cette résidence est mieux appréciée en personne.

Galerie photos



<https://rozmaita.property/fr/listings/quietly-elegant-villa-in-bangtao>

Scannez pour ouvrir l'annonce

Brochure indicative. Détails à confirmer. Rozmaita Property.

