



## Baan Banyan : villa 6 chambres avec piscine à Kamala

Kamala

PRIX DEMANDÉ

**THB 479000000**

**6**

CHAMBRES

**10**

SALLES DE BAIN

**1560 m<sup>2</sup>**

SURFACE

### FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE

Dès 3% / an — mensualités via le calculateur en ligne.

[Calculer le prêt pour ce bien](#)

[Voir l'annonce en ligne](#)

### Présentation

#### Baan Banyan | Kamala Headland

Domaine océan emblématique sur la Millionaire's Mile de Phuket

#### Prix indicatif

USD 15 000 000 (équivalent THB selon le change) \*Propriété : Thai Freehold

#### Achèvement

2016

#### Aperçu

Sur le promontoire de Kamala dans Waterfall Cove Estate, Baan Banyan est une villa six chambres intemporelle avec couchers de soleil sur la mer d'Andaman. Style asiatique contemporain, matériaux naturels et architecture réfléchi — sanctuaire côtier d'exception. Impeccablement entretenue et entièrement meublée — occasion rare d'acquérir un vaste domaine vue mer avec fort potentiel locatif.

#### Détails clés

- Terrain : 3 rai 40 sq.wah (4 920 m<sup>2</sup>), Nor Sor 3 Kor
- Villa : 1 560 m<sup>2</sup>
- Chambres : 6 |

#### Salles de bains

10

- Piscine infinity : 19 x 6 m
- Vues : panoramiques coucher de soleil
- Style : asiatique contemporain
- État : excellent, entretien professionnel

- Propriété : Thai Freehold

### **Équipements**

- Accès direct à l'océan
- Salle de sport dans la roche
- Sala yoga et espaces extérieurs
- Terrasse BBQ
- Logements personnel
- Groupe électrogène
- Sécurité 24 h/24
- Clé en main, entièrement meublée

### **Espaces de vie**

Flux intérieur-extérieur ; hauts plafonds, parquet, pierre naturelle, baies vitrées sur la mer. Niveau supérieur : cuisine, salle à manger formelle, salon ; repas thaï en plein air dans la végétation tropicale. Salon familial ouvert sur terrasse et piscine infinity — idéal pour recevoir au bord de l'océan.

### **Chambres**

Six chambres en suite, dont quatre suites master et deux chambres d'invités — jusqu'à 12 personnes.

- Master : lit king, terrasse vue mer, douche extérieure, dressing, salle de bains avec Jacuzzi/baignoire.
- Invités : king ou lits jumeaux, en suite, vue mer.

Toutes les chambres : panorama, TV, entertainment ; salles de bains en pierre, ambiance spa.

### **Piscine & extérieur**

Infinity de 19 m vers l'horizon ; transats et ombrage ; vagues au coucher du soleil.

### **Bien-être**

Fitness dans la falaise : poids libres, rameur, elliptique, tapis.

### **Occasion rare**

Résidence océan distinguée sur la Millionaire's Mile — domaine familial, maison de vacances ou investissement locatif haut de gamme. Les espaces de réception et de vie familiale accueillent jusqu'à 12 personnes avec confort : chaque suite master offre terrasse, douche extérieure et salle de bains spa ; chambres d'invités en king ou lits jumeaux. Accès direct à l'océan, fitness dans la roche, sala yoga, terrasse BBQ, logements du personnel et groupe électrogène assurent l'autonomie d'un club privé sur le promontoire de Kamala.

### **Visites strictement sur rendez-vous.**

## Galerie photos

