

Panoramavilla mit Meerblick in Kata

Kata

ANGEBOTSPREIS

THB 46.500.000

4

SCHLAFZIMMER

4

BADEZIMMER

350 m²

WOHNFLÄCHE

HYPOTHEKENFINANZIERUNG

Ab 3% p.a. — Monatsrate im Online-Rechner berechnen.

Hypothek für dieses Objekt berechnen

Anzeige online öffnen

Objektübersicht

Thailändisch/Balinesischer Stil 4-Schlafzimmer-Villa direkt am Meer zwischen den Stränden Kata und Kata Noi. Käufer sollten beachten, dass dies ein Projektobjekt ist und mindestens umfangreiche Renovierungen erforderlich sind. Zum aktuellen Preis bietet es die Möglichkeit für einen erheblichen Neubau, um ein erstaunliches Strandhaus zu schaffen und dennoch bei Gesamtkosten von viel weniger als bei jedem seiner vergleichbaren Nachbarn zu bleiben. Innerhalb eines etablierten, verwalteten Wohnanwesens. Die Villa ist in vier Pavillons angeordnet. Die vorderen beiden Pavillons sind jeweils zweigeschossige Strukturen. Einer beherbergt die Ess- und Minibarbereiche oben mit einem großen Wohnbereich unten. Der andere hat das Hauptschlafzimmer und das zweite Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad. Das vierte Schlafzimmer öffnet sich direkt zu seiner privaten Terrasse, und der Pool ist derzeit als Wohn-/Unterhaltungsraum konfiguriert. Die vorderen Pavillons verfügen über Sonnenterrassen mit Sitzgelegenheiten. Im hinteren Bereich befinden sich zwei einstöckige Pavillons, die jeweils die Mitarbeiterunterkunft und die Küche beherbergen, und im anderen das dritte Schlafzimmer mit eigenem Bad. Es gibt einen angenehmen Pool in den vorderen Gärten. Zwischen dem Pool und dem Meer befinden sich zwei Entspannungsbereiche, einer mit Holzliegestühlen und der andere mit einem überdachten Essbereich. Eine offene Sonnenliege hängt über den Felsen vorne und wird durch eine überdachte Sala für Essen/ schattige, strandnahe Entspannung ergänzt. Es gibt Zugang zu den Felsen unterhalb der Villa, wo man sich sonnen, angeln oder schnorcheln und schwimmen kann. Der Kata Strand ist 150 m entfernt über die Felsen erreichbar. Ein privater Eingang führt direkt vom Villengarten zur 5-Sterne Kata Rocks Entwicklung. Die Kata Rocks Apartmententwicklung liegt direkt nebenan, und die Villa wird ihren eigenen privaten Zugang zu dieser prestigeträchtigen Entwicklung haben, wobei der Eigentümer und seine Gäste die Resort-Einrichtungen wie Schwimmbad, Fitnessraum, Spa, Restaurant/Bar usw. nutzen können. Die Villa verfügt über Parkplätze im hinteren Bereich auf dem Gemeinschaftsparkplatz und ist dann über einen 40 m langen, gestuften Weg durch die Gartenanlagen zugänglich. Die Immobilie stellt eine letzte Chance dar, ein Grundstück direkt am Meer für die private Villenentwicklung in einer so attraktiven Gegend zu erwerben, und das zu einem Preis, der in der Nähe dieses Preises liegt.

Fotogalerie

