

Une villa moderne en bord de mer à Kamala

Kamala

PRIX DEMANDÉ

THB 684000000

4

CHAMBRES

6

SALLES DE BAIN

2400 m²

SURFACE

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE

Dès 3% / an — mensualités via le calculateur en ligne.

[Calculer le prêt pour ce bien](#)

[Voir l'annonce en ligne](#)

Présentation

L'apogée du design moderne de villa en bord de mer à Phuket. De grandes lignes audacieuses et linéaires et de vastes surfaces vitrées surplombant la mer d'Andaman, créent une ambiance qui semble convenir à un plateau de film de James Bond. Parmi ceux qui l'ont visitée, elle est même connue sous le nom de « La Villa de James Bond ». Située au sommet d'une falaise, la villa fait face à l'ouest, offrant une vue sur l'océan ouvert et de magnifiques couchers de soleil. Elle est sécurisée et privée, à l'extrémité d'un magnifique boulevard bordé d'arbres tropicaux matures, au sein d'un vaste domaine résidentiel privé ne comptant que 8 autres maisons et terrains de premier choix. Une telle position permet de bénéficier de vues à 360 degrés depuis la propriété, en particulier depuis la terrasse sur le toit emblématique, qui doit figurer parmi les plus beaux points de vue de Phuket. Établie sur un terrain de 3 100 m², la villa a une surface de plancher brute de 2 400 m², dont 1 200 m² sont internes. La villa se compose de trois zones structurelles distinctes alignées en forme de 'S' lorsqu'elles sont vues d'en haut. La partie centrale et la plus évidente est l'immense espace de vie/salle à manger et cuisine ouverte « flottante » qui court parallèlement à la mer et surplombe la large piscine principale de 21 m x 5 m ainsi que les zones de détente et de bronzage. Cet espace rectangulaire définit le thème moderne. Il est relié à la suite des propriétaires spectaculaire, avec sa propre piscine de nage privée de 15 m de long, un vaste dressing, un bureau attenant et une autre salle à manger formelle, une immense cuisine de qualité commerciale, des espaces pour le personnel et un garage interne. L'arrière de la villa est relié à un bloc d'invités séparé abritant trois spacieuses chambres d'amis et une salle de sport bien équipée avec sauna. La maison a été conçue sur mesure par Martin Palleros de Terra Designs. Tous les matériaux ont été soigneusement choisis pour dégager qualité et richesse texturale. Cela va de la pierre naturelle extérieure aux carreaux de piscine japonais, en passant par les magnifiques sols intérieurs en bois massif et en pierre calcaire et grès français, les solutions de vitrage de haute qualité et surdimensionnées jusqu'aux meubles. De multiples terrasses couvertes et en plein air et espaces de sièges à travers la villa offrent des zones de restauration et de détente en plein air, en plus des espaces internes climatisés formels, informels et de salon TV.

Galerie photos

