



Ein Privates Refugium der Raffinesse und Ruhe

Layan

Preis auf Anfrage

4

SCHLAFZIMMER

5

BADEZIMMER

655 m²

WOHNFLÄCHE

HYPOTHEKENFINANZIERUNG

Ab 3% p.a. — Monatsrate im Online-Rechner berechnen.

Hypothek für dieses Objekt berechnen

Anzeige online öffnen

Objektübersicht

Zu Verkaufen · 3–4 Schlafzimmer · 4–5 Badezimmer · 501–655 m² Wohnfläche · 800–1.200 m² Grundstücksfläche Eingebettet in die üppigen, von Bäumen gesäumten Hügel über dem Layan Beach bietet diese limitierte Sammlung von nur 17 privaten Poolvillen eine seltene Balance aus Abgeschiedenheit und Resort-Lebensstil. Hier beginnen die Morgen mit gefiltertem Sonnenlicht durch tropisches Laub, und die Tage entfalten sich in einem langsameren, bewussteren Tempo, nur wenige Schritte von einem der ruhigsten Küstenabschnitte Phukets entfernt. Jede Villa ist durchdacht in den Hügeln positioniert, um die Privatsphäre zu maximieren und gleichzeitig die umgebende Grünfläche zu umarmen. Die Umgebung fühlt sich ruhig erhöht, friedlich, luftig und in die Natur eingetaucht an, bleibt jedoch nie von den begehrtesten Lebensstil-Zielen der Insel getrennt. Die Architektur spiegelt eine verfeinerte tropische moderne Ästhetik wider. Saubere Linien, offene Wohnkonzepte und nahtloser Innen-Außen-Fluss definieren das Design. Wohn- und Essbereiche erstrecken sich natürlich zu weitläufigen Terrassen und privaten Pools und schaffen einen kontinuierlichen Raum für Entspannung und Unterhaltung. Je nach Residenz variieren die Grundrisse von einem bis zwei Stockwerken, mit großzügigen Proportionen, die Licht und Luft frei zirkulieren lassen. Die Innenräume sind sowohl mit Eleganz als auch mit Funktionalität im Hinterkopf gestaltet. Jede Villa verfügt über 3 bis 4 gut ausgestattete Schlafzimmer, alle mit eigenen Badezimmern, ergänzt durch zusätzliche Gäste-WCs. Die Master-Suite ist als privates Refugium gestaltet, geräumig, ruhig und ausgerichtet, um die umgebende Grünfläche einzufangen, während die sekundären Schlafzimmer Komfort und Privatsphäre für Familie oder Gäste bieten. Über die Villa hinaus genießen die Bewohner Zugang zu einer kuratierten Suite von Annehmlichkeiten innerhalb des Anwesens. Ein privater Clubhaus und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio unterstützen einen aktiven Lebensstil, während gemeinsame Lounge- und Poolbereiche Raum zum Entspannen oder zum Kontakt mit Nachbarn bieten. Die Entwicklung ist mit 24-Stunden-Sicherheit und CCTV gesichert und wird von professionellen Concierge- und Hausverwaltungsdiensten unterstützt. Für Eigentümer, die Investitionspotenzial suchen, steht auch ein optionales Mietmanagementprogramm zur Verfügung. Die Lage ist mühelos und raffiniert. Der Layan Beach ist nur wenige Schritte entfernt, ideal für ruhige Morgenwanderungen oder Sonnenuntergangsblick, während das weitere Laguna-Gebiet Golfplätze, Marinas und gehobene Gastronomie in greifbarer Nähe bietet. Der internationale Flughafen Phuket ist nur 20 Minuten entfernt, was sowohl Bequemlichkeit als auch Anbindung gewährleistet. Dies ist eine Residenz, die für diejenigen entworfen wurde, die Privatsphäre, Design und eine nahtlose Verbindung von Natur und modernem Komfort schätzen. Ein limitiertes Angebot in einem der begehrtesten Enklaven Phukets. Private Besichtigungen sind auf Anfrage verfügbar.

Fotogalerie

