

Weitläufige Villa mit sieben Schlafzimmern und Meerblick in Patong

Patong

ANGEBOTSPREIS

THB 90.000.000

7	9	1200 m²
SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	WOHNFLÄCHE

Anzeige online öffnen

Objektübersicht

Einleitung
Diese weitläufige Villa mit sieben Schlafzimmern bietet einen Panoramablick über die Patong-Bucht und vereint Privatsphäre mit der Nähe zur lebhaften Stadt und zum Strand. Auf einem 2.400 qm großen Grundstück gelegen, verspricht sie sowohl eine luxuriöse Residenz als auch eine lukrative Mietmöglichkeit.

Die Immobilie
Das Design der Villa konzentriert sich auf ein geräumiges Wohnzimmer mit weitem Blick über die Bucht, umgeben von Fenstern und einem umlaufenden Balkon. Darunter befindet sich ein 16 m x 5 m großer Pool, ergänzt durch eine große Terrasse und eine Lounge im Freien, mit einem überdachten Sala, das zusätzlichen Entspannungs- oder Essbereich bietet. Die Hauptetage verfügt über eine voll ausgestattete westliche Küche und eine zweite thailändische Küche sowie einen gemütlichen TV-Bereich. Auf der untersten Ebene gibt es ein Spielzimmer mit Billardtisch, eine Sauna und ein kleines Fitnessstudio. Alle sieben Schlafzimmer mit Meerblick verfügen über eigene Badezimmer. Zwei befinden sich auf der Hauptebene, zwei darüber und drei auf der unteren Ebene. Die Villa umfasst außerdem zwei Dienstbotenquartiere und einen Sicherheitsraum am Eingang, mit vier überdachten Parkplätzen. Zwischen 2004 und 2008 erbaut, besticht die Villa durch Holzböden, hochwertige Keramiken und langlebige Badezimmerarmaturen. Das Dach aus Keramikfliesen sorgt für Wetterfestigkeit, während ein privater Brunnen die Wasserversorgung sichert, unterstützt durch 32.000 Liter Speicher.

Lage & Lebensstil
In einem ruhigen privaten Anwesen gelegen, bietet die Villa ein ruhiges Wohnen nur wenige Minuten vom geschäftigen Zentrum und Strand von Patong entfernt. Genießen Sie den lebhaften Lebensstil von Patong mit seinen Essens-, Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten, die alle leicht erreichbar sind.

Eigentum / Investition
Verfügbar für den thailändischen Freikauf, umfasst die Immobilie sowohl Land als auch Haus, komplett möbliert. Ohne Anliegergebühren und mit einem Nor Sor 3 Kor Landtitel stellt sie eine solide Investition dar.

Abschluss
Eine raffinierte Residenz, die Luxus, Privatsphäre und Investitionspotenzial mit anhaltender Anziehungskraft vereint.

Wichtige Fakten
- 7 Schlafzimmer · 9 Badezimmer

- Grundstück 2.400 qm
- Privater Pool 16 m x 5 m
- 4 überdachte Parkplätze
- Thailändischer Freikauf · Nor Sor 3 Kor Titel
- Erbaut 2004–2008
- Patong · kurze Fahrt zum Strand

Fotogalerie










https://rozmaita.property/de/listings/villa-yoosook-7-bedroom-sea-view-villa-in-patongid24pt7100

QR scannen — Anzeige öffnen