

Luxuriöse freistehende Strandvilla in Cape Yamu

Cape Yamu

ANGEBOTSPREIS

THB 109.000.000

5

SCHLAFZIMMER

5

BADEZIMMER

1200 m²

WOHNFLÄCHE

HYPOTHEKENFINANZIERUNG

Ab 3% p.a. — Monatsrate im Online-Rechner berechnen.

Hypothek für dieses Objekt berechnen

Anzeige online öffnen

Objektübersicht

Exklusiver Preisrückgang! Luxuriöse Strandvilla jetzt nur 109M THB (von 132M THB gesenkt)

Leben Sie den Traum in dieser atemberaubenden Strandvilla, die jetzt zu einem unschlagbaren Preis erhältlich ist. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, ein Stück Paradies zu besitzen. Diese makellose freistehende Strandvilla bietet das Ultimative in Luxus und Ruhe, indem sie elegantes Design mit modernster Ausstattung verbindet. In einer äußerst privaten Umgebung gelegen, bietet sie atemberaubende Panoramablicke, insbesondere während des Sonnenaufgangs, wenn der Himmel mit lebhaften Farben gefüllt ist. Dieses friedliche Refugium liegt an einem der ruhigsten Küstenstandorte von Phuket, ideal für diejenigen, die Abgeschiedenheit suchen, ohne auf Luxus zu verzichten. Die Villa verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie einen zusätzlichen Raum für das Personal mit eigenem Bad. Jedes Zimmer ist auf Komfort und Eleganz ausgelegt und bietet ausreichend Platz und Privatsphäre für Bewohner und Gäste. Die offenen Wohn- und Essbereiche sind sowohl für Entspannung als auch für Unterhaltung konzipiert. Große Glasfenster maximieren die atemberaubenden Meerblicke, während der Raum nahtlos in eine integrierte europäische Küche übergeht, die mit hochwertigen Geräten wie einem Gaggenau-Kühlschrank, einem Smeg-Herd, einem Häfele-Mikrowellenofen und einem Häfele-Geschirrspüler ausgestattet ist. Es gibt auch eine separate thailändische Küche, die den traditionelleren kulinarischen Bedürfnissen gerecht wird. Ein flexibler offener Klavierraum kann je nach Vorliebe des Bewohners leicht in ein Fitnessstudio, ein Büro oder eine Bibliothek umgewandelt werden. Die Villa umfasst auch einen Abstellraum, der ausreichend Platz für alle Bedürfnisse bietet. Auf einer Fläche von etwa 1200 Quadratmetern bietet die Villa großzügige Wohnräume sowohl drinnen als auch draußen. Der Salzwasserpool der Villa misst 18 Meter mal 4,5 Meter mit einer Tiefe von 1,5 Metern und nutzt ein Salzwasserkonverter-System für eine einfache Wartung. Zu der ruhigen Umgebung gehört ein Koi-Teich, der 12 Meter mal 1,5 Meter misst und mit einem UV-Filterungssystem ausgestattet ist. Die Villa verfügt über hochwertige Ausstattungen, darunter Teakholzböden, Decken, Türen und Terrassen, die einen Hauch von natürlicher Wärme und Eleganz verleihen. Porzellanfliesen werden in wichtigen Bereichen verwendet, während das traditionelle thailändische Sala und das Dach mit Zedernschindeln zum tropischen Ästhetik beitragen. Sieben integrierte Daikin-Inverter-Klimaanlagen sorgen für Klimakontrolle in der gesamten Villa, während ein Warmwasserboiler für konstant heißes Wasser sorgt. Diese energieeffizienten Systeme werden mit einer sorgfältigen Betriebsführung kombiniert, um die Betriebskosten niedriger zu halten als bei anderen Luxusvillen ähnlicher Art. Wichtig ist, dass es keine Gebühren für Gemeinschaftsbereiche gibt, was zusätzlich hilft, die Ausgaben zu senken. Eine separate Garage bietet Platz für zwei Autos und zusätzlich Platz für ein kleineres Fahrzeug, zusammen mit einem angrenzenden Bereich für das Personal für zusätzlichen Komfort. Die Villa wurde im August 2018 erbaut und fertiggestellt und bietet eine moderne Struktur mit allen neuesten Annehmlichkeiten, ohne dass weitere Renovierungen erforderlich sind. Diese Immobilie ist wirklich eine bemerkenswerte Investition, die das perfekte Gleichgewicht zwischen Luxus, Privatsphäre und natürlicher Schönheit bietet, zusammen

mit niedrigeren Betriebskosten im Vergleich zu ähnlichen Villen in der Umgebung. Sie hebt sich nicht nur durch ihr makellostes Design und ihre Ausführung hervor, sondern auch durch ihre durchdachte Anordnung und Energieeffizienz.

Fotogalerie

